

# 上海市建设工程施工招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2302MH0116	标段号：	C01			
招标人：	上海地产星侨置业有限公司					
招标代理机构：	立信国际工程咨询有限公司					
联系人：	潘小冬	联系电话：	18918001891			
联系地址：	中国（上海）自由贸易试验区东育路255弄5号3楼B07					
招标方式：	公开招标					
招标标段名称：	颀桥镇中心村“城中村”改造项目-竖河（西五河-银春路）河道新建工程					
最高投标限价：	12670346（元）（1267.0346万元）					
合理低价：	1160.0966（万元）	下浮比率：	3%			
剔除最高报价项百分比（P）：	30%	剔除最低报价项百分比（Q）：	21%			
招投标情况（共7个投标人）						
投标人	中标候选人排序	项目负责人姓名	工期	否决投标	报价初步甄别情况	投标报价（万元）
上海园林（集团）有限公司	第一中标候选人	戈军	275			1220.3437
上海华地建设工程有限公司	第二中标候选人	刘荣	275			1225.063
上海东方建安集团有限公司	第三中标候选人	滕筱奕	275			1229.0015
上海瑞昆建设股份有限公司		宫光成	275			1244.8051
上海忠辰建设集团有限公司		李梦杰	275			1239.2558
上海金岭建设有限公司		张婧	275			1232.5041
上海成寿建设发展有限公司		徐少波	275	被否决		1235.739
暂列金额和暂估价						
暂估价：	0（万元）					
暂列金额：	0（万元）					
其中专业工程暂估价：	0（万元）					
专业工程暂估价明细表						
序号	专业工程名称			金额（万元）		
合计						
公示期限：	2024-05-07 至 2024-05-10					
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人					

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海地产星侨置业有限公司

发布日期：2024年05月07日

# 评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
1	上海成寿建设发展有限公司	项目负责人投标截止当日在其他项目担任项目负责人	1.3（3）
依据	<p>1.1 投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。</p> <p>1.2 投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p> <p>1.3 投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。（如为政府采购采用整体/标段预留给中小企业的项目，投标人未提交《中小企业声明函》。）</p> <p>1.3（1）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效；（投标文件中无需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标企业基本情况表》和《投标企业法定代表人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1.3（2）投标人资质条件不符合招标文件要求；</p> <p>1.3（3）项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止当日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外；项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未滿180天，不得参与本标段投标；（投标文件中无需提供项目负责人身份证、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标项目负责人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1.3（4）投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求（以全国建筑市场监管公共服务平台查询核实结果为准）。</p> <p>1.3（5）项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人的社保非本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。社保缴纳以《投标承诺书》第十四条进行评审。</p> <p>1.3（6）采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目负责人及其他管理机构人员不一致（离职、重病、死亡的除外）；</p> <p>1.3（7）企业、项目负责人类似项目业绩不符合招标文件的要求。</p> <p>1.3（8）投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；</p> <p>1.3（9）投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；</p> <p>1.3（10）投标人与本招标标段的其他投标人为同一个单位负责人；</p> <p>1.3（11）投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系；</p> <p>1.3（12）投标人为本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位；</p> <p>1.3（13）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人；</p> <p>1.3（14）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系；</p> <p>1.3（15）投标人被依法暂停或取消投标资格；</p> <p>1.3（16）投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；</p> <p>1.3（17）投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；</p> <p>1.3（18）投标人在近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；</p> <p>1.3（19）投标人被市场监督机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</p> <p>1.3（20）投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单；</p> <p>1.3（21）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为；</p> <p>1.3（22）投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内；</p> <p>1.3（23）投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。</p> <p>1.4 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。</p> <p>1.5 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，具体包括以下情形的</p> <p>1.5（1）未按招标文件要求提交投标保证金；</p> <p>1.5（2）工期超过招标文件规定；</p> <p>1.5（3）质量不满足招标文件规定；</p> <p>1.5（4）对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施有缺失；</p> <p>1.5（5）施工进度计划表缺失、工序遗漏或者错误；</p> <p>1.5（6）施工总平面图缺失或者与项目实际情况不符（如有）；</p> <p>1.5（7）重要机械设备配置缺失与项目实际情况不符；</p> <p>1.5（8）危大工程清单及相应的安全管理措施缺失或者与项目实际情况不符（如有）。</p> <p>1.5（9）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正；</p> <p>1.5（10）未按招标文件要求采用建筑信息模型技术；</p> <p>1.6 投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。</p> <p>1.7/</p>		

二、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
依据		1.1同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 1.2（1）投标报价高于最高投标限价； 1.2（2）安全防护、文明施工措施费低于分部分项工程费乘以招标文件规定的最低费率1.6% 1.3（1）改变专业工程暂估价、材料（设备）暂估单价、暂列金额或者工程量（招标文件允许工程量改变的除外）； 1.3（2）规费、增值税未按照招标文件规定费率计取； 1.3（3）工期超过招标文件规定； 1.3（4）质量不满足招标文件规定； 1.3（5）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 1.4投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。 1.5/	

三、 评标委员会技术标评分(合格分数)							
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	结果
1	上海瑞昆建设股份有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
2	上海忠辰建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
3	上海金岭建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
4	上海东方建安集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
5	上海华地建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
6	上海园林（集团）有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格

四、 评标委员会商务标评分				
序号	投标人名称	投标报价（万元）	合理最低价（万元）	排序
1	上海园林（集团）有限公司	1220.3438	1160.0966	1
2	上海华地建设工程有限公司	1225.063	1160.0966	2
3	上海东方建安集团有限公司	1229.0016	1160.0966	3
4	上海金岭建设有限公司	1232.5041	1160.0966	4
5	上海忠辰建设集团有限公司	1239.2558	1160.0966	5
6	上海瑞昆建设股份有限公司	1244.8052	1160.0966	6

### 五、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海园林（集团）有限公司项目负责人（戈军）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价（万元）	开竣工日期
W2020040130984	春申塘(黄浦江-区界)、淀浦河(原水利工程公司段)整治工程	水利工程	春申塘两岸（黄浦江-区界段）、淀浦河左岸（原水利工程公司段）三个岸段，春申塘左岸为龙吴路到上海本源实业段253米，春申塘右岸为龙吴路到望月路段332.7米，淀浦河左岸为原水利工程公司段120米及上海广厦材料公司段134米。项目建设内容包括维修改造防汛墙839.7米，新建防汛墙通道420米，景观绿化5598平方米；新建信息管线1834米，信息管检查井16座，新建排水口1座。	2020-03-20	1985.8621	2020年04月05日-2020年10月02日

上海园林（集团）有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
W2023020132952	春申港（长桥水厂~龙吴路段）河道应急疏浚与底泥安全处置消纳工程	上海市徐汇区水务管理中心	工程内容包括疏浚土方41782.64立方米、底泥超标准淋洗治理、脱水41782.64、底泥消纳运输33426.12立方米等。	4705.8000	2022-12-09	2022/12/15-2023/03/14

上海园林（集团）有限公司项目业绩（在建项目）

项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
W202211013703 0	横沥综合整治工程(嘉定城河-伊宁路)	上海市嘉定区水利管理所	整治河道2条段,总长4.05千米,主要工程内容:疏浚土方146865.59立方米,土方开挖95832.39立方米,土方回填13019.75立方米,新(改)建护岸7366米、新建防汛通道28108平方米、新建桥梁7座、新建栏杆2669米;新建绿化73879.59平方米等。	11708.8265	2022-11-09	2022/12/01-2024/05/23
W202212013045 4	外环南河(浦星公路-新桥港)新建工程	上海东岸投资(集团)有限公司	本项目西起浦星公路,东至新桥港,全长约1.8公里,规划河口宽50米,规划河道等级为次干河道。主要内容:河道开挖与疏拓工程、护岸工程、桥梁工程、绿化工程及相关附属工程。	5983.3775	2022-11-30	2022/11/30-2023/11/29
W202306013845 3	2022年度黄浦江(徐汇区)堤防专项维修工程	上海市徐汇区水务管理中心	拆除重建、加固改造防汛墙1523米,拆除重建二级防汛墙637米;拆除重建防汛通道5115平方米;现状防汛闸门维修接高2座;花槽绿化941米(805.15平方米);堤防安全监测系统1项等。	5718.1185	2023-06-20	2023/06/27-2024/03/22
W202312014006 5	闵行区六磊塘东泵闸工程	上海闵行城市建设投资开发有限公司	新建泵闸(水泵引排流量40立方米/秒、节制闸净宽6米、套闸净宽12米)1座,开挖土方约33800立方米,回填土方约9300立方米,新建配套管理用房约2900平方米,改建内外河护岸约102米等。	23912.5006	2024-01-10	2024/03/01-2026/02/18

W202401010669 7	青浦新城产业创新园区生态清洁小流域河道整治工程	上海市青浦区水利管理所	主要工程内容为疏浚土方11.56万立方米,开挖方9.80万立方米,回填土方3.32万立方米,加固改造护岸9548米,新建护岸15533米,新建水闸2座(闸孔净宽6米)、桥梁11座,种植绿化6.36万平方米。	8963.5188	2024-01-22	2024/03/15-2025/03/10
W202310013238 0	2023年度黄浦江(徐汇区)堤防专项维修工程	上海市徐汇区水务管理中心	主要工程内容为改造防汛墙495m、防汛通道1300m <sup>2</sup> 、钢闸门2座,修复护坡412m等。	1931.6610	2023-09-26	2023/08/28-2024/04/24

上海华地建设工程有限公司项目业绩(近年完成的类似项目)

项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
W202007010850 9	临港重装备产业区二期人民塘随塘河(南奉界河-泖马河)河道整治工程新建	上海临港产业区经济发展有限公司	堤防工程级别:3级	2481.9281	2020-07-23	2020年8月1日--2021年2月16日
W202101013210 3	青浦区重固镇2020年河道整治工程	上海市青浦区水利管理所	工程长度:5021m	2503.5688	2020-12-30	2020年12月31日--2021年7月28日
W2021040131374	嘉定区马陆镇河道整治工程(戩浜村等4个村庄)	上海市嘉定区马陆镇水务管理所	工程长度:12441m	2756.5659	2021-03-25	2021年3月30日至2021年11月25日
W202108013709 5	嘉定区外冈镇河道整治工程(秦家浜等12条河道)	上海市嘉定区外冈镇水务管理所	工程量:100000m <sup>3</sup>	2765.1200	2021-07-26	2021年8月1日至2021年11月30日
W202209013493 5	松江区泗泾塘河道整治(二期)工程	上海市松江区水利建设项目管理服务中心	工程长度:4281m	6116.6799	2022-08-26	2022年9月1日至2023年8月26日

上海东方建安集团有限公司项目业绩(近年完成的类似项目)

项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
W202310013036 6	2022年度黄浦江(闵行区)堤防专项维修工程	上海市闵行区防汛管理服务中心	/	1902.7040	2023-02-15	2023年2月15日至2023年12月11日
/	青浦区2022年华新镇北新村、火星村粮田建设项目工程	上海市青浦区华新镇农业农村服务中心	/	1160.5214	2023-04-01	2023年5月5日至2023年11月30日

W202208013152 5	七宝镇《2020长江经济带生态环境警示片》中雨污混流排放口问题专项整治项目	上海市闵行区七宝镇水务管理站	/	3022.0901	2022-01-28	2022年06月30日至2022年12月27日
--------------------	---------------------------------------	----------------	---	-----------	------------	-------------------------

上海东方建安集团有限公司项目业绩（在建项目）

项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
/	崇明区绿华镇绿园村高标准农田建设项目（新建）	上海绿华资产经营有限公司	/	1538.2219	2023-11-30	2023年12月04日至2024年07月03日